

São Paulo, 24 de abril de 2026

MEMO.DOP.PE_085_2026

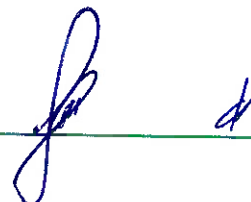
RELATÓRIO DE ANÁLISE DE CAPACIDADE TÉCNICA

Ao
Departamento de Compras

JUSTIFICATIVA TÉCNICA PARA OBRA – Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de fornecimento e execução de obras civis na Fazenda São Joaquim – Ambulatório e Refeitório.

Objetivo: O objetivo desse relatório é avaliar a capacidade técnica operacional da empresa **AMARAL ENGENHARIA, CONSTRUÇÕES E COMERCIO LTDA – EPP** para fornecer serviços técnicos, incluindo materiais e mão de obra especializada para adequação das instalações vinculadas ao Ambulatório e Refeitório da Fazenda São Joaquim, localizada na cidade de Araçariguama - SP.

O edital 088/2026, Processo WS1934035934 elenca as competências a serem apresentadas pelas licitantes para atendimento do Item 4.1.4. deste certamente:



ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE EXIGIDA
1	EXECUÇÃO DE PINTURA EPÓXI EM MASSA, INCLUSIVA PREPARO DA SUPERFÍCIE	M2	233,5
2	EXECUÇÃO DE PISO EPÓXI AUTONIVELANTE, MÚLTIPLAS CAMADAS	M2	60,5
3	EXECUÇÃO DE COBERTURA EM TELHA TRAPEZOILDAL, TIPO SANDUICHE TERMOACÚSTICA	M2	170
4	EXECUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM LAJOTA DE CONCRETO COM REJUNTE DE AREIA	M2	310

Dentre os documentos de qualificação, a licitante apresentou contrato de prestação de serviços firmado entre a licitante e o engenheiro civil responsável, as certidões de registro profissional e quitação do engenheiro responsável e Certidão de Registro de Pessoa Jurídica, todos dentro da validade.

Subsequentemente, apresentou os atestados abaixo que atendem aos requisitos de qualificação.

CAT/ART	Contratante	Pintura Epóxi, em massa, incluindo preparo de Superfícies – 233,50 m ²	Pavimentação em lajota em concreto com rejunte de areia – 310 m ²	Cobertura em telha trapezoidal tipo sanduiche termoacústica - 170m ²	Piso Epóxi Autonivelante – 60,50 m ²
2620220004901	Dia Brasil Osasco	0	0	720,00m ²	38,00m ²
2620250000894	YASLEY Fabrica	0	299,65m ²	0	240m ²
2620240024275	Subprefeitura Pinheiros	512,56m ²	0	0	0
2620250017856	Subprefeitura V. Maria	0	310,10m ²	0	0
		Aprovado	Aprovado	Aprovado	Aprovado

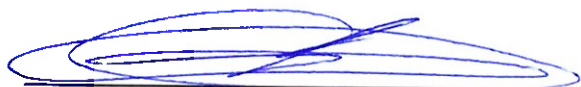
Além destes, apresentou ainda os atestados 2620240021556, 2620250009204, 2620240024263, 262025000980, 2620240021021, 2620240020553 e 2620240000827 que, embora não tenham sido



considerados para esse certamente servem para corroborar a experiência da licitante e a credenciam tecnicamente para a execução das atividades contratadas.

Assim, diante dos requisitos apresentados e da robustez técnica demonstrada na operação, considero que a empresa postulante possui capacidade para atendimento do objeto. A presente manifestação é favorável, condicionando-se a conclusão do processo de contratação à efetiva entrega da CAT junto ao departamento de Compras, garantindo assim o saneamento documental e a plena conformidade normativa do certame.

Atenciosamente;



Luiz Felipe do Nascimento Oricchio

Gerente de Obras

Departamento de Obras e Projetos

Divisão de Obras e Projetos



Fernando Augusto Jabur da Cunha

Diretor de Obras e Projetos

Departamento de Obras e Projetos

Divisão de Obras e Projetos

