

São Paulo, 29 de junho de 2026

MEMO.DOP.PE_138_2026

RELATÓRIO DE ANÁLISE DE CAPACIDADE TÉCNICA

Ao
Departamento de Compras

JUSTIFICATIVA TÉCNICA PARA OBRA – Contratação de serviços de reforma dos biotérios do Centro de Desenvolvimento Científico para atendimento a nova legislação sobre uso de animais em experimentos - CONCEA.

Objetivo: O objetivo desse relatório é avaliar a capacidade técnica operacional da empresa **E.M.R CONSTRUCOES E INSTALACOES INDUSTRAIS LTDA**, para fornecer serviços técnicos, incluindo materiais e mão de obra especializada para reforma dos biotérios do Centro de Desenvolvimento Científico para atendimento a nova legislação sobre uso de animais em experimentos - CONCEA.

O edital 030/2026, Processo WS2170490237, Requisição de Compra nº 3000700326, elenca as competências a serem apresentadas pelas licitantes para atendimento do Item 6.1.4. deste certame:

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE EXIGIDA
1	Execução de pintura epóxi em massa, inclusive preparo da superfície	M2	1037
2	Execução de piso epóxi autonivelante, múltiplas camadas	M2	164
3	Execução de cobertura em telha trapezoidal, tipo sanduíche termoacústica inclusive estrutura	M2	181
4	Execução de forro e divisórias para sala limpa	M2	141

Dentre os documentos de qualificação, a licitante apresentou contrato de prestação de serviços firmado entre a licitante e o engenheiro civil responsável, as certidões de registro profissional e quitação do engenheiro responsável e Certidão de Registro de Pessoa Jurídica, todos dentro da validade.

Subsequentemente, apresentou os atestados abaixo que atendem aos requisitos de qualificação.

CAT/ART	Contratante	Execução de pintura epóxi em massa, inclusive preparo da superfície 1.037m ²	Execução de pintura epóxi autonivelante, múltiplas camadas 164m ²	Execução de cobertura em telha trapezoidal, tipo sanduíche termoacústica inclusive estrutura 181m ²	Execução de forro e divisórias para sala limpa 141m ²
2620180005793	Zambon Lab.	1.385,10	57,20	Não	172,17
2620210005968	TV SBT	Não	Não	3.202,00	Não
2620210008113	Fundação Butantan	Não	140,00	Não	Não
		Aprovado	Aprovado	Aprovado	Aprovado

Assim, diante dos requisitos apresentados e da complexidade da operação contratada, considero que a empresa postulante possui capacidade para atendimento do objeto a ser contratado.

Atenciosamente;



Luiz Felipe do Nascimento Oricchio
Gerente de Obras
Departamento de Obras e Projetos
Divisão de Obras e Projetos



Fernando Augusto Jabur da Cunha
Diretor de Obras e Projetos
Departamento de Obras e Projetos
Divisão de Obras e Projetos