

São Paulo, 18 de setembro de 2025.

MEMO.DOP.PE_133_2025

MEMORANDO – ANÁLISE DE CAPACIDADE TÉCNICA

Ao
Departamento de Compras

JUSTIFICATIVA TÉCNICA PARA OBRA – Contratação de empresa especializada em executar serviços de engenharia para obra do Edifício Vital Brazil, P203 e P204 – BIBLIOTECA.

Objetivo: O presente documento tem como finalidade avaliar a capacidade técnica operacional da empresa **CONSÓRCIO POLARES** para executar serviços de engenharia para obra do Edifício Vital Brazil, P203 e P204 – BIBLIOTECA.

ITEM	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE EXIGIDA	QUANTIDADE APURADA	DESCRIÇÃO	ATESTADO CORRESPONDENTE	PARECER
1	REFORÇO ESTRUTURAL EM EDIFICAÇÃO DE MESMA CARACTERÍSTICA ARQUITETÔNICA E COMPLEXIDADE DE EXECUÇÃO	Un.	01	01	Comprovada por meio dos seguintes documentos: manifestação do CONDEPHAAT, Certidões de Acervo Técnico (CATs) e Atestado de Capacidade Técnica emitido pela Prefeitura de Santos, referente à reforma geral do prédio da nova sede da SEDUC (arquivo: Subcontratada – Escopo Construtora Ltda.)	Pagina 9 à 11 - CONDEPHAAT Pagina 14 a 22 CATS + Atestado Prefeitura de Santos	APROVADO
2	FORNECIMENTO E MONTAGEM DE ESTRUTURA METÁLICA VERTICAL	Kg	1.540,65	23.926,80	Comprovada por meio dos seguintes documentos: Certidão de Acervo Técnico (CAT) e Atestado de Capacidade Técnica emitido pela Fundação para o Desenvolvimento da Educação – FDE (arquivo: Habilitação-Assinado)	Pagina 126 a 131 - CAT + Atestado FDE	APROVADO

Parecer: Tendo em vista que os documentos encaminhados pelo Drive já foram analisados pelo Departamento de Compras quanto a sua veracidade, cumpre a Diretoria de obras e projetos conferir as informações técnicas presentes nos documentos. Assim, considerando os atestados e os documentos complementares apresentados, a empresa em questão comprovou a parcela de 50 % para execução das atividades conforme apresentado na tabela acima.

Conclusão: A empresa está aprovada para a execução da obra.

Atenciosamente;



Luiz Felipe do N. Oricchio

Gerente de Obras



Fernando A. Jabur da Cunha

Diretor de Obras e Projetos