

**PROCESSO Nº WS1453966367**

**EDITAL N.º 002/2025**

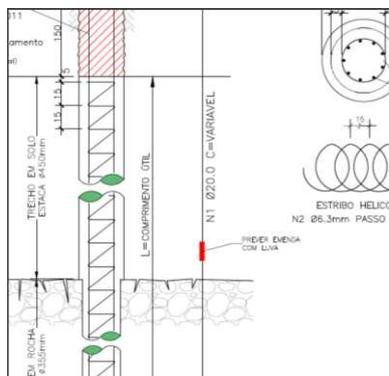
**OBJETO DA SELEÇÃO:** Contratação de empresa especializada para construção do Prédio 1027 – PBI – Produção de Bancos Influenza.

## **RESPOSTAS ÀS DÚVIDAS**

**PERGUNTA 01:** Favor confirmar se nas quantidades indicadas na planilha já contemplam as perdas do processo executivo dos aços.

**RESPOSTA:** O Memorial de cálculo da Estrutura metálica poderá ser consultado através do documento DI-01027-PE-CM-MC-0001\_02. A empresa deve se ater aos critérios adotados.

**PERGUNTA 02:** Favor informar qual o tipo de emenda que devemos considerar na armação das estacas conforme indicada abaixo (emenda com luva rosqueada/prensada/soldada)?



**RESPOSTA:** Considerar emendas padronizadas que atendam as normas técnicas e especificações requeridas.

**PERGUNTA 03:** Identificamos nos projetos de civil e arquitetura itens omissos que não estão relacionados na planilha "PLANILHA PROPOSTA OBRA PBI REVISADA 06\_05\_2025", gostaríamos da orientação de como proceder a inclusão dos itens omissos.

Abaixo relacionamos os principais itens omissos encontrados em nossa análise de projetos.

**RESPOSTA:**

<b>ITENS OMISSOS DE CIVIL:</b>	
<b>3.5 EXECUÇÃO DA LAJE DE SUBPRESSÃO</b>	<b>RESPOSTAS</b>
APILOAMENTO DO FUNDO DE VALAS, PARA SIMPLES REGULARIZAÇÃO	Item constante em planilha, conforme documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
CAIXA EM ALVENARIA EM TORNO DO PILAR	Considerado nos itens de forma constantes em planilha, conforme documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
Canaleta de Drenagem da parede secante , conforme projeto DI-01027-PE-CI-DE-0028	Considerado no volume de concreto constando no item 3.10 do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
<b>3.7 PISO ESTRUTURAL - PAVIMENTO SUBSOLO</b>	
JE - JUNTA DE ENCONTRO	Junta de encontro consta no item JUNTA DE DILATAÇÃO E CORTE DE JUNTA conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
JS - JUNTA SERRADA	Considerar conforme projeto e planilha.
FORMA DE MADEIRA PARA VIGAS DE CONCRETO DO PISO	Considerado no item 3.6.5 na lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
<b>4 SUPERESTRUTURA - ELEMENTOS DE CONCRETO</b>	
<b>4.2 ENCHIMENTOS E PISO ESTRUTURAL - PAVIMENTO TÉRREO</b>	
JE - JUNTA DE ENCONTRO	Junta de encontro consta no item JUNTA DE DILATAÇÃO E CORTE DE JUNTA conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
JS - JUNTA SERRADA	Junta de encontro consta no item JUNTA DE DILATAÇÃO E CORTE DE JUNTA conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
<b>4.3 ENCHIMENTOS E PISO ESTRUTURAL - PAVIMENTO TÉCNICO DO TÉRREO</b>	
JE - JUNTA DE ENCONTRO	Junta de encontro consta no item JUNTA DE DILATAÇÃO E CORTE DE JUNTA conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
JS - JUNTA SERRADA	Junta de encontro consta no item JUNTA DE DILATAÇÃO E CORTE DE JUNTA conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
<b>4.4 ENCHIMENTOS E PISO ESTRUTURAL - 1º PAVIMENTO</b>	
JE - JUNTA DE ENCONTRO	Junta de encontro consta no item JUNTA DE DILATAÇÃO E CORTE DE JUNTA conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
JS - JUNTA SERRADA	Junta de encontro consta no item JUNTA DE DILATAÇÃO E CORTE DE JUNTA conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06

<b>BASES PARA EQUIPAMENTOS</b>	
CONCRETO USINADO, FCK = 30 MPA - PARA BOMBEAMENTO	Considerado nos itens relacionados ao serviço nas quantidades do pavimento conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
FORMA EM MADEIRA COMUM PARA ESTRUTURA	Considerado nos itens relacionados ao serviço nas quantidades do pavimento conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	
<b>DIQUE EM CONCRETO (DI-01027-PE-AR-DE-1356_00)</b>	Considerado nos itens relacionados ao serviço nas quantidades do pavimento conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
DIQUE EM CONCRETO h=40cm (DI-01027-PE-AR-DE-1356_00)	Item constante no levantamento da planilha da civil conforme documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
MURETA DE CONTENÇÃO JARDIM (DI-01027-PE-AR-DE-1350_06)	Item constante no levantamento da planilha da civil conforme documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
MURETA DE CONCRETO PARA CONTENÇÃO DE JARDIM h=40cm	Item constante no levantamento da planilha da civil conforme documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
<b>5 SUPERESTRUTURA METÁLICA</b>	
PLATAFORMAS DE INOX - PAV. INFERIOR	Considerado no item 5.8.1 conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
GRADE EM AÇO INOX	Considerar conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
INSERTS E CHUMBADORES	Considerado nas chaparias e ligações conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
PASSARELAS EXTERNAS PARA MANUTENÇÃO	Considerado no peso de fornecimento da superestrutura conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
PISO EM GRADE SELMEC GS-B4-254 H=25MM	Considerado no peso de fornecimento da superestrutura conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
PISO EM GRADE SELMEC GS-B4-402-H=40CM	Considerado no peso de fornecimento da superestrutura conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
PISO EM GRADE SELMEC GS-B4-402-H=40CM-Passarela manutenção	Considerado no peso de fornecimento da superestrutura conforme lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
FORNECIMENTO E MONTAGEM DE RODA LAJE H=410MM PARA CONTENÇÃO CONCRETO	Item incoerente com o projeto. Não há especificação em projeto.

<b>7 REFORÇO DE FUNDAÇÃO DO PREDIO 59</b>	
<b>7.1 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>	
CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Considerar conforme demais itens constantes na lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
<b>7.3 BLOCOS E VIGAS ALAVANCAS</b>	
ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALAS OU CAVAS COM PROFUNDIDADE ALÉM DE 1,5 M	Considerar conforme demais itens constantes na lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
CARGA MECANIZADA E REMOÇÃO DE TERRA, INCLUSIVE TRANSPORTE ATÉ 1KM	Considerar conforme demais itens constantes na lista de materiais do documento DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
<b>ITENS OMISSOS DE ARQUITETURA:</b>	
<b>7 FORRO SALA LIMPA</b>	
RODATETO CANTO ARREDONDADO EM ALUMINIO ANODIZADO	CONSTA NA LISTA DE MATERIAIS ITENS 11.4 DI-01027-PE-AR-LM-0001
PERFIL "L" PARA VEDAÇÃO FORRO AUTOPORTANTE MISTO	CONSTA NA LISTA DE MATERIAIS ITENS 11.4 DI-01027-PE-AR-LM-0001
LUMINÁRIA DE EMBUTIR EM FORRO COM 2 LAMPADAS LED 9W, PARA SALA LIMPA, CORPO/REFLETOR EM ALUMÍNIO ALTO BRILHO, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO, NICHOS 275x695 EQUIPADA COM PORTA-LÂMPADA ANTIVIBRATÓRIO EM POLICARBONATO, COM TRAVA DE SEGURANÇA E PROTEÇÃO CONTRA AQUECIMENTO NOS CONTATOS. MANUTENÇÃO SUPERIOR. INCORPORADO COM CABO FLEXÍVEL 3x2,5mm <sup>2</sup> +PLUG 2P+T PADRÃO BRASILEIRO. REF. PROLUMI PL 393 ESP	CONTA NA LISTA DE MATERIAIS ITEM 2.11.1 DA PLANILHA DE ELÉTRICA DI-01027-PE-EL-LI-0003_06
LUMINÁRIA DE EMBUTIR EM FORRO COM 2 LAMPADAS LED 18W, PARA SALA LIMPA, CORPO/REFLETOR EM ALUMÍNIO ALTO BRILHO, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO, NICHOS 275x1292 EQUIPADA COM PORTA-LÂMPADA ANTIVIBRATÓRIO EM POLICARBONATO, COM TRAVA DE SEGURANÇA E PROTEÇÃO CONTRA AQUECIMENTO NOS CONTATOS. MANUTENÇÃO SUPERIOR. INCORPORADO COM CABO FLEXÍVEL 3x2,5mm <sup>2</sup> +PLUG 2P+T PADRÃO BRASILEIRO. REF. PROLUMI PL 393 ESP	CONTA NA LISTA DE MATERIAIS ITEM 2.11.2 DA PLANILHA DE ELÉTRICA DI-01027-PE-EL-LI-0003_06
LUMINÁRIA DE EMBUTIR EM FORRO COM 4 LAMPADAS LED 18W, PARA SALA LIMPA, CORPO/REFLETOR EM ALUMÍNIO ALTO BRILHO, DIFUSOR EM VIDRO TEMPERADO, NICHOS 350x1292 EQUIPADA COM PORTA-LÂMPADA ANTIVIBRATÓRIO EM POLICARBONATO, COM TRAVA DE SEGURANÇA E PROTEÇÃO CONTRA AQUECIMENTO NOS CONTATOS. MANUTENÇÃO SUPERIOR. INCORPORADO COM CABO FLEXÍVEL 3x2,5mm <sup>2</sup> +PLUG 2P+T PADRÃO BRASILEIRO. REF. PROLUMI PL 393 ESP	CONTA NA LISTA DE MATERIAIS ITEM 2.11.3 DA PLANILHA DE ELÉTRICA DI-01027-PE-EL-LI-0003_06

<b>13 PORTAS</b>	
<b>PORTAS SALA LIMPA</b>	
PDV14 -PORTA DUPLA COM VISOR PADRÃO SALA LIMPA EM CHAPA PRÉ-PINTADA NA COR BRANCO RAL 9003 EM AMBAS AS FACES E NÚCLEO EM PIR, COM BANDEIRA SUPERIOR MAÇANETA E FECHADURA	CONSTA EM PROJETO (REVISADO), SEGUIR A ESPECIFICAÇÃO DA PD05 (PORTA DUPLA COM VISOR E BANDEIRA), CONFORME FOLHA DI-01027-PE-AR-DE-1474_07 ; DI-01027-PE-AR-DE-5101_07 E DI-01027-PE-AR-LM-0001_14
<b>18 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS</b>	
CUBA DE SOBREPOR QUADRADA COM MESA REF. DECA L.730.17 OU EQUIVALENTE TÉCNICO, COM VÁLVULA.	CONSTA NOS ITENS 18.17 E 18.19 DA LISTA DE MATERIAIS: DI-01027-PE-AR-LM-0001
BARRA DE APOIO AÇO INOX ESCOVADO 70cm CÓD. 2310.I.070-REF. DECA CONFORTO, OU EQUIVALENTE TÉCNICO	FOI CONTABILIZADO COMO BARRA DE 80CM NO ITEM 18.3 DA LISTA DE MATERIAIS: DI-01027-PE-AR-LM-0001
BACIA SANITÁRIA COM CAIXA ACOPLADA REF. DECA MONTE CARLO BRANCA P808.17 OU EQUIVALENTE TÉCNICO. ASSENTO UNIVERSAL EM POLIÉSTER BRANCO, COM FIXAÇÃO CROMADA E FLEXÍVEL EM TRAMA DE AÇO E KIT DE INSTALAÇÃO.	CONSTA NOS ITENS 18.14 DA LISTA DE MATERIAIS: DI-01027-PE-AR-LM-0001
TORNEIRA DE PRESSÃO PARA LAVATÓRIO REF. DECAMATIC 1170.C OU EQUIVALENTE TÉCNICO, COM FLEXÍVEL EM TRAMA DE AÇO INOX	FOI CONTABILIZADO NO ITEM 18.7 DA LISTA DE MATERIAIS: DI-01027-PE-AR-LM-0001
<b>VESTIÁRIO MASCULINO E FEMININO (VEST. MASC. 1027-1509 E VEST. FEM. 1027-1506) E VESTIÁRIO UNIFORME (1027-1507/ 1027-1508)</b>	
ACABAMENTO DE REGISTRO DE PRESSÃO DUNA CLÁSSICA REF. DECA CÓD.: 4916.C64.PQ OU EQUIVALENTE TÉCNICO	A QUANTIDADE FOI CORRIGIDA EM LISTA, CONSTA NO ITEM 18.27 DA LISTA DE MATERIAIS: DI-01027-PE-AR-LM-0001
<b>19 PROTETOR E BATEDORES</b>	
PROTETOR DE IMPACTO FIXADO EM PISO E DIVISÓRIA - AÇO INOX TUBULAR - MODELO SCR-50, ACROVYN, COR DANUBE 15CM E H=90CM	PROTETOR DE IMPACTO CONSTA NO ITENS 19 DA LISTA DE MATERIAIS: DI-01027-PE-AR-LM-0001 E FOLHAS DE ACAMENTOS: DI-01027-PE-AR-DE-1400 à DI-01027-PE-AR-DE-1406
PROTETOR DE IMPACTO FIXADO EM PISO E DIVISÓRIA - AÇO INOX TUBULAR - MODELO SCR-50, ACROVYN, COR DANUBE 15CM E H=90CM - REMOVÍVEL	PROTETOR DE IMPACTO CONSTA NO ITENS 19 DA LISTA DE MATERIAIS: DI-01027-PE-AR-LM-0001 E FOLHAS DE ACAMENTOS: DI-01027-PE-AR-DE-1400 à DI-01027-PE-AR-DE-1406
<b>29 DIVERSOS - GERAL</b>	
<b>DIVERSOS</b>	
RUFO METÁLICO NA COR BRANCA ENTRE OS PRÉDIOS (EIXO A / 1-8)	CONSTA NO ITEM 8.3.6 DA LISTA DE MATERIAIS DE CIVIL DI-01027-PE-CV-LI-0001_06
<b>20 MOBILIÁRIO - AÇO INOX</b>	
LIXEIRA AÇO INOX CAPACIDADE 30L, ACABAMENTO POLIDO COM PEDAL. FABRICANTE MECAINOX, MONTHAC OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	SÃO ITENS REPRESENTADOS APENAS PARA ENTENDIMENTO DO ESPAÇO. NÃO DEVERÃO SER CONSIDERADOS COMO ITENS DA OBRA. FAVOR DESCONSIDERAR O FORNECIMENTO.
LIXEIRA AÇO INOX CAPACIDADE 100L, ACABAMENTO POLIDO COM PEDAL. FABRICANTE MECAINOX, MONTHAC OU EQUIVALENTE TÉCNICO.	ESTA IDENTIFICADO NO PROJETO NA FOLHA DI-01027-PE-AR-DE-4000, COMO MOBILIÁRIO M03. FOI CONTABILIZADO NO ITEM 20.2 DA LISTA DE MATERIAIS: DI-01027-PE-AR-LM-0001
LIXEIRA EM AÇO INOX, COM PEDAL, CAPACIDADE 15 LITROS. CABINES SANITÁRIAS	SÃO ITENS REPRESENTADOS APENAS PARA ENTENDIMENTO DO ESPAÇO. NÃO DEVERÃO SER CONSIDERADOS COMO ITENS DA OBRA. FAVOR DESCONSIDERAR O FORNECIMENTO.

**PERGUNTA 04:** Quanto ao sistema de HVAC, quando do levantamento dos dutos em chapa de aço inox, por exemplo, chegamos a um total 27 % menor do que o indicado na planilha orçamentária. O item poderia ser revisado para que a planilha tivesse o número correto para evitar tratativas futuras, já que a planilha não permite alterações nas quantidades?

Além dos dutos de aço inox temos divergência também em chapa galvanizada. Poderiam rever o número que hoje apresenta uma diferença de 9%?

**RESPOSTA:** Deverão ser consideradas no levantamento todas as descidas de dutos, incluindo os fechamentos de shafts (Salas NB3) e máquinas, bem como as perdas construtivas inerentes à execução dos dutos. É imprescindível que o levantamento contemple todas as variações de percurso, alterações de seção transversal, ajustes para adequação às características arquitetônicas e estruturais do projeto.

**PERGUNTA 05:** Quanto aos colarinhos rígidos a serem aplicados no HVAC para conexão dos ramais aos itens de difusão, não identificamos nenhum corte para os respectivos projetos desta disciplina. Peço-lhes encaminhar para validarmos nossos quantitativos das chapas de aço galvanizada, uma vez que também encontramos divergência nesse item.

**RESPOSTA:** Na planta de detalhes típicos DI-01027-PE-HV-DE-0410\_03 estão demonstrados todos os tipos de conexões entre os ramais e os itens de difusão.

**PERGUNTA 06:** Peço-lhe confirmar, para os dutos de ar externo, se há necessidade de pintura e/ou isolamento, como indicado para os demais sistemas, a saber: “O isolamento da rede de dutos será executado em borracha elastomérica Armaflex e proteção mecânica tipo Fibraflex de acordo com as seguintes cores: Insuflamento na cor Azul (código 21 e exaustão na cor Cinza (código 42).”. Em caso afirmativo, peço-lhes indicar qual a especificação a ser aplicada.

**RESPOSTA:** Não há necessidade, seguir conforme projeto.

**PERGUNTA 07:** Os dutos que atendem a descarga das unidades resfriadoras de líquido, deverão receber alguma pintura e/ou isolamento?

**RESPOSTA:** Não há necessidade, seguir conforme projeto.

**PERGUNTA 08:** Para atendimento ao Item 7.2.1 do Edital nº 002/2025, apresentação do cronograma Físico-Financeiro em até 7 dias pela Adjudicatária, podemos alterar as fórmulas do modelo entregue na licitação, "Cronograma físico financeiro Sugerido - P1027- PBI - R05-Compras - REVISADO % BDI", para atendimento aos termos do Manual de Gestão e Fiscalização de Obra, Anexo IX?

**RESPOSTA:** O Cronograma deverá respeitar o prazo total de execução previsto. Na reunião de kick-off o documento poderá sofrer ajustes de comum acordo com a fiscalização da Contratante.

São Paulo, 13 de maio de 2025.

## COMISSÃO DE LICITAÇÃO

Resp\_duvidas\_\_PBI\_\_28\_\_13\_05\_13052025\_123229

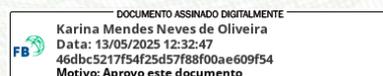
Karina Mendes Neves de Oliveira  
357.154.948-18

Código do documento  
0cf15c88d21e47a669f5fd3f2e2b8606

## Assinaturas



Karina Mendes Neves de Oliveira  
karina.neves@fundacaobutantan.org.br



## Eventos do documento

**13 May 2025, 12:32:31**

Documento **criado** por: Karina Mendes Neves de Oliveira. Email:  
karina.neves@fundacaobutantan.org.br. DATE\_ATOM: 2025-05-13T12:32:31-03:00

**13 May 2025, 12:32:47**

Documento **assinado** por: Karina Mendes Neves de Oliveira (Fundação Butantan) . Email:  
karina.neves@fundacaobutantan.org.br - IP: 2.18.126.205. DATE\_ATOM:  
2025-05-13T12:32:47-03:00

## Hash do documento original

(md5) c395e18c02f9d3365f5b988f826cae7d

(sha256) 1fdf0f289497a5454ccac95c402f89af5d9400a110d79a3d8cf11361df623f2e

Este log pertence **única e exclusivamente** aos documentos de HASH acima.

**Este documento está assinado e certificado por Butansign**

Validar documento em: <https://fundacaobutantan.org.br/assinaturas/confirmacao>